

ARCHITEKTUR

EXKLUSIV-PREMIUM

JUBILAUMSAUSGABE

No. 1/2 2019



Karl-Heller-Stift



MBN Bau AG realisiert Seniorenresidenz
Karl-Heller-Stift in Röthenbach

K-T-K Sanierung aus einer Hand
Ludwig Friesenius-Schulen Dortmund

8,90 €
10,80 SFr
ISSN 2190-1554



LR1 – Landratsamt Erlangen – Glücksbringer

**AllesWirdGut Architektur ZT GmbH Wien
München**

Untere Donaustraße 13–15
1020 Wien
Jahnstraße 18
80469 München
T +43. 1. 9610 437. 0 | +49. 89. 9545 761. 0
F +43. 1. 9610 437. 11 | +49. 89. 9545 761. 11
office@awg.at | www.awg.at

Fotos © tschinkersten fotografie

Im Stadtzentrum von Erlangen (DE) setzt AllesWirdGut mit einem markanten Bau, einen das ganze Areal belebenden Akzent. Das neue Landratsamt bildet den städtebaulichen Dreh- und Angelpunkt der Quartiersentwicklung. Der kleeblattförmige Bau bildet allseitig Eingangssituationen aus, die in einer gemeinsamen Mitte münden. Die Erschließung reagiert auf regionale und überregionale Bezüge und verknüpft wichtige innerstädtische Verbindungen. Rund um das Gebäude entstehen Freiflächen, die den öffentlichen Raum qualitativ ergänzen und aufwerten.

Mit dieser städtebaulichen Form wird der Grundstein für ein übersichtliches Amtsgebäude gelegt, das alle vorhandenen Publikumsströme in selbstverständlicher Weise leitet und auf kürzestem Weg zur zentralen Eingangshalle mit seinem mehrgeschossigen Atrium führt.

Der transparente Erdgeschoßsockel ist allseitig öffentlich zugänglich. Eine Cafeteria bietet Sitzmöglichkeiten im Innen- und Außen-

bereich. Über eine großzügige Freitreppe gelangt man in die oberen Stockwerke, in denen die Büroarbeitsplätze situiert sind. Die glatte Glasfassade wird um Aluminiumlamellen ergänzt. Diese schützen vor Sonneneinstrahlung und verleihen der Fassade Bewegung und Tiefe.





Wir bauen Innenräume mit Herz + Verstand

baierl + demmelhuber vereint echtes Handwerk und ingenieurtechnisches Know-How mit professionellem Projektmanagement zu einem reibungslosen Projekterfolg im hochwertigen Innenausbau. Im Einzelgewerk Trockenbau oder als schlüsselfertige Komplettlösung in der Position des Generalunternehmers – von der Ausführungsplanung, Konstruktion, Produktion bis Montage und Service – betreuen über 500 Mitarbeiter an zehn europäischen Standorten Kunden in ganz Europa und darüber hinaus. Dabei gehören hochmoderne Bürowelten und öffentliche Großprojekte ebenso zum Portfolio wie Retail-Projekte internationaler Luxusmarken, exklusive Hotels und Flughafenlounges.

Motivierte und hochqualifizierte Projekt- und Baustellenteams gestalten im Bereich Trockenbau die Innenräume Ihres Gebäudes – ob Bürokomplexe, Verwaltungen, Universitäten, Museen, Krankenhäuser, Einkaufszentren oder Thermen. Bei der Konzeption und der handwerklichen Ausführung werden immer die jeweiligen Anforderungen an das Bauwerk berücksichtigt. So sichern Sie sich ein durch und durch stimmiges, wirtschaftliches Ergebnis, das sich sehen lassen kann.

Von Wänden über Decken und Böden bis hin zur Verarbeitung von Bauelementen: baierl + demmelhuber realisiert höchste Standards bei Qualität und Kundenservice zu einem attraktiven Marktpreis. Durch digitale Dokumentation und Kommunikation, moderne Montagetechniken und hohe Vorfertigungsgrade von GK-Teilen arbeiten die Töginger Baustellenteams nicht nur sorgfältig, sondern auch besonders schnell – natürlich unter Berücksichtigung von Brand-, Schall-, Feuchte und Strahlenschutzbedingungen.

Im aktuellen Projekt „**Landratsamt Erlangen**“ umfassten die Leistungen von baierl + demmelhuber geschwungene Wände und Verkleidungen der Brüstungen in Trockenbauweise sowie höchste Brandschutz- und Sicherheitsanforderungen: Im Gebäude befinden

sich einbruchhemmende und kugelsichere Wände zum Schutz hochsensibler Daten. Die außergewöhnliche Architektur des Neubaus besticht durch ihre Einfachheit und ist modern und zeitlos. Besonderes Augenmerk lag auf der Umsetzung der über 4.000 qm Lamellendecke, die sich der geschwungenen Gebäudeform anpasst und in einer Richtung verlegt wurde – eine handwerkliche Höchstleistung.

Trockenbau von B+D in Kürze:

- Professioneller Einsatz aller gängigen Trockenbausysteme für Boden, Decke und Wand
- Erfahrene + kompetente Projektmanagementteams mit Hands-on Mentalität
- Detaillösungen für Anschlüsse und Wandaufbauten
- Sonderkonstruktionen + projektspezifische Lösungen
- Verkürzte Einbauzeiten durch hohen Vorfertigungsgrad an GK-Formteilen im Projektablauf
- Fundiertes Expertenwissen in Brandschutz und Akustik
- Technische und handwerkliche Kompetenz auf höchstem Niveau durch eigenes Montagepersonal sowie starke und leistungsfähige Nachunternehmer

All das macht baierl + demmelhuber zur besten Wahl für den Innenausbau. Und das seit 1964.

Kontakt

Baierl & Demmelhuber Hoch- und Ausbau GmbH

Cranachstraße 3

84513 Töging am Inn

T: +49 8631 9001 0

info@demmelhuber.de

www.demmelhuber.de



baierl + demmelhuber

Wir bauen Innenräume
mit Herz + Verstand.

baierl + demmelhuber vereint echtes Handwerk und ingenieurtechnisches Know-how mit professionellem Projektmanagement zu einem reibungslosen Projekterfolg im hochwertigen Innenausbau.

Im Einzelgewerk Trockenbau oder als schlüsselfertige Komplettlösung in der Position des Generalunternehmers betreuen über 500 Mitarbeiter an zehn europäischen Standorten Kunden in ganz Europa und darüber hinaus. Und das seit 1964.

baierl + demmelhuber Tel. +49 8631 9001-0
Cranachstraße 3 info@demmelhuber.de
84513 Töging am Inn www.demmelhuber.de